



Werte Kundinnen und Kunden!

Auch in diesem Jahr durften sich BlindenmarkterInnen und Gäste wieder der österlichen Dekoration im Marktgebiet erfreuen. Bereits beim Kreisverkehr zur A1 wurde mit einem übergroßen Osterei und Baumschmuck auf die festliche Ausschmückung unseres Ortszentrums aufmerksam gemacht. Der Ortsentwicklungsverein „Gemeinsam für Blindenmarkt“ zeichnet alljährlich für die Aufstellung saisonaler Dekorationen auf Gemeindegebiet verantwortlich – ein herzliches Dankeschön an ALLE HelferInnen, die sich beim Schmücken & Pflegen unserer Gemeinde so engagieren. **Wir freuen uns auf Ihren Einkauf bei uns.**

Straffen
 Stoffwechsel anregen
 Cellulite verringern
 Entspannen

BALLANCER

BALLANCER®
 Einmalige Schnupperbehandlung € 24,-
 10 Behandlungen + 2 Gratis
 (statt € 349,-)

€299,-
 GÜLTIG APRIL & MAI
 2022

Silke Rametsteiner
 Dipl. Fitness- und Gesundheitstrainerin
 Dipl. Craniosacralpraktikerin

Landstraße 32a
 3372 Blindenmarkt
 0043 677 62 69 63 14
 info@silke-rametsteiner.at
 www.silke-rametsteiner.at



Alles Liebe
 Zum
Muttertag!

Blumenboutique Renate
 3372 Blindenmarkt
 Hauptstraße 17

Gebäudeversicherung – massiver Anstieg der Bau- kosten seit 2020

In ganz Österreich verteuerten sich Wohnimmobilien. Bei Wohnhäusern war der Preisanstieg in den letzten Monaten überdurchschnittlich hoch und der Trend wird auch in nächster Zeit in dieselbe Richtung gehen. Genauer beziffert: Mit über 12,6 % im gesamtösterreichischen Durchschnitt, erreichte die Preissteigerung einen neuen Höhepunkt (entnommen aus einer Analyse der OeNB - Österreichische Nationalbank).

Normalerweise schwankt der Baukostenindex im Bereich der Inflation. Doch „normal“ ist seit der Corona-Krise nur mehr wenig. Die Rohstoffpreise gehen durch die Decke, es kommt zu Lieferengpässen bei Materialien und dort, wo geliefert werden könnte, fehlen teilweise die Arbeitskräfte bzw. kommt es zu langen Wartezeiten, bis es endlich losgehen kann.

Versicherungssumme in der Gebäudeversicherung und Haushaltsversicherung

Diese Entwicklung hat auch wesentlichen Einfluss auf die richtige Versicherungssumme in der Gebäude- und Haushaltsversicherung. Auch wenn in den meisten Policen die Summenanpassung entsprechend den Preissteigerungen gemäß dem Baukostenindex (BKI) gilt, so ist das noch keine Garantie dafür, dass im Schadensfall eine ausreichende Versicherungsdeckung besteht.

Was bedeutet das konkret für Sie: Sicher ist es beruhigend zu wissen, dass der Versicherer auf den Einwand der Unterversicherung verzichtet, wenn die Größe des Gebäudes richtig angegeben wurde und mit diesen Quadratmetern eine Versicherungssumme für das Gebäude ermittelt wurde. Es ist aber zu beachten, dass die so festgelegte Versicherungssumme im Totalschaden die maximale Leistung der Versicherung darstellt! So können die erheblichen Preiserhöhungen der letzten Jahre im Schadensfall trotzdem zu einer massiven Differenz - der sogenannten „Unterdeckung“ führen.

Versichert gilt der Neuwert des Gebäudes

Der Neuwert eines Gebäudes ist der Betrag, der bei einer völligen Zerstörung der Immobilie benötigt wird, um das Haus wieder aufzubauen. Der Neuwert ergibt sich aus dem örtlichen Neubauwert einschließlich der Gebühren für Konstruktion und Planung.

Kontrolle ist besser!

Damit Sie für Ihr Wohnhaus tatsächlich ausreichenden Versicherungsschutz genießen können, empfehle ich Ihnen eine entsprechende Prüfung von bestehenden Policen. Wenn Sie mir einen Bauplan zur Verfügung stellen und sich 20 Minuten Zeit nehmen, berechne ich Ihnen gerne die korrekte Versicherungssumme.



Versicherung Andreas Tiefenbacher
 Harland 38 | 3372 Blindenmarkt, Niederösterreich
 +43 664 5446772 | versicherung-tiefenbacher.at
 @andreas.tiefenbacher@uniqa.at



SICHERN SIE SICH JETZT

Ihr perfektes
Muttertagsgeschenk

GUTSCHEINE BEI
MICHAELA'S HAARSTUDIO



Wir sagen Danke

5€ Gutschein
für Ihre nächste Bestellung

EINLÖSEN

|> [Reico-vital.com/tanja.stieblehner](https://reico-vital.com/tanja.stieblehner)
 |> [Stieblehner.neuro-socks.com](https://stieblehner.neuro-socks.com)

stieblehner.neuro-socks.com

Tanja STIEBLEHNER



0663/ 06018059

reico-vital.com/tanja.stieblehner

- Soft-touch Saum
Sicherer Halt
- Nano-Technologie
schützt vor Blasen, ist antibakteriell und leitet Feuchtigkeit ab
- Knöchel-Support
für mehr Beweglichkeit
- Ergonomische V-Ferse
verhindert Rutschen
- 2 Zonen Bogen
für Stabilität und Unterstützung
- Neuro Tech Muster
Einzigartige Technologie verbessert Kraft und Balance



DIE WOHL CLEVERSTEN SOCKEN DER WELT

Reico Vital-Systeme

PARTNER
Reico Vital-Systeme

Der Verdichtung des Rasens entgegenwirken

Wir bedanken uns bei den Verantwortlichen für die Einladung, Ihnen wertvolle Tipps bei der Rasenpflege geben zu dürfen.

Dieses Mal möchten wir auf das Problem der Verdichtung aufmerksam machen, mit dem wir immer öfter auch in Hausgärten konfrontiert sind.

Was verdichtet:

- Umwelteinflüsse wie Regen, Schnee, Wind;
- Gehen, Springen, Laufen usw. auf nassem Boden;
- Fahren mit schmaler Bereifung;
- zu lange Trockenheit;
- Verdichtungen durch Rasenfilz und oder zu viel Organik;
- Fehler beim Ein- oder Aufbau (Humusierung)

Wie erkenne ich es:

Rasen wächst trotz Düngung schlecht, hat eine gelbliche Farbe, viel Unkraut, physikalische Untersuchung (Spatenprobe), Rasenkrankheiten

Wie können sie es vermeiden oder langsam beheben:

2-3 mal im Jahr Aerifizieren (im Hausgarten mit Gabel Löcher stechen, oder Aerifiziergerät ausleihen) und mit verdichtungsfreiem Quarzsand topdressen, Düngemittel mit Bodenbakterien verwenden und Blattdüngungen durchführen, pH-Wert messen und anpassen (5,5–6,5), regelmäßiges Vertikutieren, richtig bewässern.

Bei uns erhalten Sie neben den Dünge- und Pflegemittel Ihren persönlichen Rasenpflegeplan und auch alle Pflegearbeiten.

Johann Geisler | raindrop
Tel.: +43 676 53 81 900 od. Tel.: +43 670 556 3003



BOBCAT Movers Hotline: 0670 / 556 30 03



IMPRESSUM
Ortsentwicklungsverein Blindenmarkt
Obfrau Martina Weiß
Hauptstraße 36, 3372 Blindenmarkt
Idee, Grafik & Satz: Martina Gaid
Druck: Druckerei Haider, Schönau / OÖ
Herzlichen Dank für das Sponsoring
durch die Marktgemeinde Blindenmarkt.

-20%

auf alle lagernden
Sonnenschutzprodukte


APOTHEKE
BLINDENMARKT



01.05.2021 – 31.05.2021

LOWA PASSFORMTAG

am **Fr. 03.06.2022**
08:00 - 18:00 Uhr
Hauptstraße 26 | Blindenmarkt

GEWINNSPIEL

1. Preis 1 Paar LOWA-Schuhe
2. Preis 1 LOWA-Pflegeset
3. Preis 1 Paar LOWA-Socken

Gewinnspielkarte bei Deinem Händler ausfüllen und tolle Preise gewinnen!

3D Fussanalyse

AUSWERTUNG

EMPFEHLUNG

BERATUNG

Jeder Fuß ist ein Unikat!
Ein LOWA-Experte vermisst Deine Füße - und findet so den passenden Schuh für Dich. Mittels eines zukunftsweisenden 3D-Scanners werden die Füße exakt in der Länge, Breite, Form und Gewölbeart bzw. Risthöhe vermessen. Dann wird unter Berücksichtigung des Einsatzzwecks das für Dich perfekt passende LOWA-Modell ermittelt.

Das Team von Schuhe&Orthopädie Walter

Visionäre der Vertikalen

Freitag, 3. Juni 2022
20 Uhr
im Innenhof vom
Schuhhaus Walter
3372 Blindenmarkt

EINE MULTIMEDIA-SHOW VON BEAT KAMMERLANDER

Eintritt: € 15,- Vorverkauf: € 12,-
Alpenvereinsmitglieder: € 10,-
Karten erhältlich im Schuhhaus Walter

Wir möchten Sie im Rahmen unseres

LOWA
PASSFORMTAGES

zu dem Vortrag

VISIONÄRE DER VERTIKALEN

recht herzlich einladen. Der aus den Medien und Fernsehen bekannte Extremersteiger Beat Kammerlander präsentiert mit atemberaubenden Bildern Einblicke in die Geschichte des Kletterns im Rätikon, von den Anfängen des extremen Alpinismus bis zu den Meisterleistungen der heutigen Zeit.



Beim Kauf von ein Paar Lowa-Schuhen erhalten sie eine Eintrittskarte gratis!

Bei Schlechtwetter findet der Vortrag im Foyer der Ybbsfeldhalle statt!



Gesichtsbehandlungen
&
Permanent Make-up



Körperbehandlungen



Willkommen

im Ästhetikinstitut

Ästhetikinstitut Heidelinde Reich (ehem. Kiesling)

+43 676 95 39 368

kiesling@gmx.at

www.aesthetikinstitut.com



Laserhaarentfernung



Plasma Pen

Spendenübergabe bei Familie Gallhuber

Mit großer Freude konnte Claudia Fuchs von Obst & Gemüse Kralovec Mitte April die von ihr gesammelten Spenden an Familie Gallhuber in St. Georgen am Ybbsfelde übergeben. Tochter Magdalena Gallhuber sitzt seit einem schweren Unfall im Rollstuhl und die Familie musste das Wohnhaus für Magdalena um einem barrierefreien Zubau erweitern. In den Geschäftsräumlichkeiten von Obst & Gemüse Kralovec in Blindenmarkt wurde während des Jahres 2021 mithilfe eines Bücherflohmarkts, Geld von zahlreichen Kunden gespendet, um es letztendlich einem wohltätigen Zweck zuzuführen. **Danke nochmals an alle, die im letzten Jahr fleißig gelesen und gespendet haben!** Die Buch-Spendeaktion bei Obst & Gemüse Kralovec wird weitergeführt, sodass Ende 2022 abermals ein Betrag für Unterstützungsprojekte zur Verfügung steht.



Foto (© Martina Gaid) vlm:
Magdalena mit Mama Margit
Gallhuber und Claudia Fuchs



JEDEN MONAT tolle regionale Produkte und Gutscheine gewinnen!

Regional
Platzl



GEWINNSPIEL



Dein Einkauf im Regionalplatzl beträgt über 20€? Schreib auf deinen Beleg deinen Namen, Adresse und Telefonnummer, wirf den Beleg in die Bargeldkasse und schon nimmst du an der Verlosung teil!

Teilnahmeberechtigt sind alle Rechnungen im Wert von mindestens €20. Mehrere Teilnahmen sind möglich.